

	Checklist	Código:	Check
	DOCUMENTOS	Data:	25/08/2015
	ESCRITURA PUBLICA DE DOAÇÃO - RURAL	Versão:	0
		Página:	1 de 1

1 - REQUISITOS NECESSÁRIOS:

- 1 () Escritura Pública de Doação;
- 2 () Certidão de Ônus reais expedida pelo 2º Ofício de Registro de Imóveis local;
- 3 () Comprovação da inscrição do imóvel junto ao CAR (Cadastro Ambiental Rural), diligência esta em consonância com os Artigos 575 e 577 § 2º, e Ofício Circular nº 144/2014 expedido pela Corregedoria da Justiça do Estado do Paraná, extraída dos autos 2010.0222675-9/000;
- 4 () Certidão Negativa de Débitos Relativos aos Tributos Federais e à Dívida Ativa da União, expedida pela Secretaria da Receita Federal do Brasil, Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (se o(s) doador(es) for pessoa jurídica);
- 5 () Guia de Recolhimento (GR-PR), expedida pela Secretaria de Estado da Fazenda do Paraná, devidamente paga(quitada);
Guia do Fundo de Reequipamento do Poder Judiciário - FUNREJUS, devidamente paga(quitada). OBS. Nas escrituras públicas deverá ser
- 6 () consignado o valor que foi recolhido ao FUNREJUS, a data do recolhimento e o número da respectiva guia.(IN 03/06 do Conselho Diretor do Funrejus);
Imposto Territorial Rural (ITR), dos 05(cinco) últimos anos ou exercícios acompanhado das respectivas guias de recolhimento do imposto
- 7 () (DARFs) dos últimos cinco anos e dos recibos de entrega de declaração perante a Receita Federal ou, na sua falta, de certidão de regularidade fiscal de imóvel rural, expedida pela Receita Federal;
- 8 () Certificado de Cadastro de Imóvel Rural (CCIR) relativo ao último exercício ou o protocolo de encaminhamento do cadastramento ou recadastramento, acompanhado, na última hipótese, do certificado de cadastro anterior;

2 - IMPORTANTE:

A presente listagem não é definitiva, servindo apenas como conferência, pois dependendo da análise da documentação e a situação jurídica dos registros, poderá ser necessário complementação.